ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬАТАХ АУКЦИОНА

Палата имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан во исполнение Постановления Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ № 869 от 30 мая 2018 года, Постановления Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ № 885 от 05 июня 2018 года сообщает о результатах проведения открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение земельных участков | Категория /разрешенное использование земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид права | Кадастровый номер | Начальная цена, руб. | Задаток (80% от начальной цены), руб. | Шаг аукциона (3% от начальной цены), руб. |
| 1 | Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кулаевское сельское поселение, д Большие Дюртили | земли населенных пунктов / для индивидуального жилищного строительства | 1354 | Собственность | 16:33:050801:368 | 649 900 | 519 920 | 19 497 |
| Сведения о частях з.у. и обременениях: часть №1, площадь 168 кв.м., хар-ка части: Ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.33.2.494. «Об утверждении границ охранных зон». Газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Пестречинского муниципального района и муниципального образования города Казани (частично) Республики Татарстан» №2881-р от 15.12.2014 |
| 2 | Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение, д Новоникольское | земли населенных пунктов / для ведения личного подсобного хозяйства | 1399 | Собственность | 16:33:030501:69 | 340 000 | 272 000 | 10 200 |
| 3 | Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с Новое Шигалеево, ул. Полевая | земли населенных пунктов / ведение огородничества | 617 | Собственность | 16:33:180201:652 | 341 800 | 273 440 | 10 254 |
| Сведения о частях з.у. и обременениях: часть №1, площадь 10 кв.м., хар-ка части: Ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.33.2.389 Постановление №667 от 11.09.1972часть №2, площадь 23 кв.м., хар-ка части: Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РЫФ, 16.00.2.611, Постановление «Об утверждении местоположения охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая Компания» и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны» №1666 от 14.09.2009 |
| 4 | Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с Пестрецы, ул. Гаврилова | земли населенных пунктов / для размещения объектов торговли | 546 | Собственность | 16:33:120117:151 | 609 000 | 487 200 | 18 270 |

**По лоту № 1** Земельный участок с кадастровым номером 16:33:050801:368, площадью 1354 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кулаевское сельское поселение, д Большие Дюртили. Вид права - собственность. Начальная цена – 649 900 руб.,- заявок не поступало.

**По лоту № 2** Земельный участок с кадастровым номером 16:33:030501:69, площадью 1399 кв. м., Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение, д Новоникольское. Вид права - собственность. Начальная цена – 340 000 руб., - Количество поступивших заявок – 1. Единственным участником - победителем аукциона признан – Гаязов Р.З.

**По лоту № 3**  Земельный участок с кадастровым номером 16:33:180201:652 , площадью 617 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с Новое Шигалеево, ул. Полевая. Вид права - собственность. Начальная цена – 341 800 руб. Количество поступивших заявок – 6. Участниками аукциона признаны: Шамсутдинов Фаиз-Рахман Ахметсалимович, Макарова Ольга Николаевна, Мазитов Ильнур Ильдарович, Шайхиев Ильдус Ильгизович, Насибуллин Ильфат Рашитович, Хусаинов Айрат Альбертович. Цена по результатам аукциона – 587 896,00 рублей. Победителем признан участник – Ф-Р. А. Шамсутдинов.

**По лоту № 4** Земельный участок с кадастровым номером 16:33:120117:151, площадью 546 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с Пестрецы, ул. Гаврилова. Вид права - собственность. Начальная цена – 609 000 руб. Количество поступивших заявок – 2. Участниками аукциона признаны: Мухаметшин Рашит Савзянович, Фахретдинов Дамир Наилович. В связи с отсутствием участников аукциона (согласно журнала регистрации участников в открытом аукционе от 09.07.2018 года), на основании п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признан не состоявшимся.

В связи с отсутствием заявок по лотам **№1** на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации Аукцион по лотам **№ 1** признать несостоявшимся.

 В связи с поступлением на участие в аукционе по **Лоту № 2,** только по одной заявки, на основании пунктов 12 и 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации Аукцион по **Лотам № 2,** признать несостоявшимся.

 В соответствии с п.3 ст. 39.3 и п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор купли – продажи земельного участка по **Лотам № 2,** заключается с единственным участником аукциона допущенным к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией.