

Шигалеевское сельское поселение
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Протокол
общественных обсуждений по предоставлению разрешения
на условно разрешенный вид использования земельных участков

от «02» марта 2023 года

с. Пестрецы

Настоящие общественные обсуждения проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Шигалеевского сельского поселения от 21.08.2017 г. № 6, Постановлением главы Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района от 21.02.2023 г. № 1 «О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Инициатор слушаний:

Совет Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Место и время проведения общественных обсуждений:

Село Пестрецы, Пестречинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 02.03.2023 года в 10 часов 00 минут (в здании исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д.18).

Способ информирования общественности:

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в районной газете «Вперед» («Алга») (№ 13 (10475) от 22.02.2023 г.), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru) и информационных стендах Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

В целях доведения до населения Шигалеевского сельского поселения организована выставка-экспозиция демонстрационных материалов проектов в здании сельского дома культуры Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Старое Шигалеево, ул. Центральная, д.45 (понедельник-пятница с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00, обеденный перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч.).

Председатель комиссии: Салимов Венер Марсович – глава Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь комиссии: Тимофеева Любовь Григорьевна – заместитель руководителя исполнительного комитета Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Участники общественных обсуждений: 9 человек.

Предмет слушаний: Рассмотрение поступивших заявок по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Порядок проведения общественных обсуждений:

С вступительным словом выступил председатель комиссии по правилам землепользования и застройки Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан Салимов В.М.:

В соответствии с пунктом 6.7 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Шигалеевском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Шигалеевского сельского поселения от 21.08.2017 г. № 16, последовательность и время выступлений определяются регламентом проведения общественных обсуждений с учетом содержания рассматриваемых вопросов, количества поступивших письменных заявок на участие в общественных обсуждениях.

Учитывая данную норму, предлагаю следующий порядок проведения общественных обсуждений:

1. Выступления по существу вопроса, внесенного на общественные обсуждения.

2. Обсуждение вопроса участниками общественных обсуждений.

3. Оглашение предложений, рекомендаций высказанных на общественных обсуждениях.

Предлагаю установить следующий регламент:

Для выступлений – до 5 мин.

Для вопросов и справок – до 3 мин.

Участники общественных обсуждений вправе задавать вопросы выступающему, после окончания выступления. Вопросы и предложения можно подавать в письменном виде.

По предложенному порядку проведения общественных обсуждений – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Проекты рассмотренные на общественных обсуждениях:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1532, площадью 2 358 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалево — «3.3 Бытовое обслуживание» и «3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности» в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж4),

- для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181622:6058, площадью 2 839 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалево, ул. Габдуллы Тукая, з/у 2А — «4.9.1.4 Ремонт автомобилей» в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД).

От участников общественных обсуждений замечаний и предложений по проекту не поступало.

Результат общественных обсуждений: общественные обсуждения состоялись.

Принято решение:

- согласовать для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1532 предоставление условно разрешенных видов использования земельного участка «3.3 Бытовое обслуживание» и «3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности»,

- согласовать для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181622:6058 предоставление условно разрешенного вида использования земельного участка «4.9.1.4 Ремонт автомобилей».

Председатель публичных слушаний



/В.М. Салимов

Секретарь публичных слушаний



/Л.Г. Тимофеева



Заключение о результатах общественных обсуждений
по предоставлению разрешения
на условно разрешенный вид использования земельных участков

от «02» марта 2023 года

с. Пестрецы

Инициатор слушаний:

Совет Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Место и время проведения общественных обсуждений:

Село Пестрецы, Пестречинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 02.03.2023 года в 10 часов 00 минут (в здании исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д.18).

Способ информирования общественности:

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в районной газете «Вперед» («Алга») (№ 13 (10475) от 22.02.2023 г.), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru) и информационных стендах Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Вопрос, выносимый на публичные слушания: Рассмотрение поступивших заявок по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Основание проведения общественных обсуждений: Постановление главы Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района от 22.02.2023 г. № 1 «О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Количество принявших участие в рассмотрении вопроса: 9 человек.

Проекты рассмотренные на общественных обсуждениях:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1532, площадью 2 358 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалеево — «3.3 Бытовое обслуживание» и «3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности» в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж4),

- для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181622:6058, площадью 2 839 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалеево, ул. Габдуллы Тукая, з/у 2А — «4.9.1.4 Ремонт автомобилей» в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД).

От участников общественных обсуждений замечаний и предложений по проекту не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений: общественные обсуждения состоялись.

Принято решение:

- предоставить для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181614:1532 условно разрешенные виды использования земельного участка - «3.3 Бытовое обслуживание» и «3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности»,
- предоставить для земельного участка с кадастровым номером 16:33:181622:6058 условно разрешенный вид использования земельного участка - «4.9.1.4 Ремонт автомобилей».

Настоящее Заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru) и информационных стендах Шигалеевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель публичных слушаний:



/В.М. Салимов

Секретарь публичных слушаний:

/Л.Г. Тимофеева