

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

от «06» апреля 2023 года

д. Княжа

Место и время проведения публичных слушаний:

Деревня Княжа, Татарско-Ходяшевское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 6 апреля 2023 года в 11 часов 30 минут около дома № 3, по адресу: РТ, Пестречинский район, Татарско-Ходяшевское сельское поселение, д. Княжа, ул. Химиков, д. 3.

Способ информирования общественности:

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Вперед» («Алга») (№ 15 (10477 от 03.03.2023 г.), на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru), на информационных стендах Татарско-Ходяшевского сельского поселения, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и информационных стендах Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

В целях доведения до населения Татарско-Ходяшевского сельского поселения информации о содержании проекта внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект внесения изменений в Генеральный план) организована выставка-экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Генеральный план в здании Исполнительного комитета Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Татарско-Ходяшевское сельское поселение, с. Татарское Ходяшево, ул. Советская, д. 16 А (понедельник-пятница с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, обеденный перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Жители Татарско-Ходяшевского сельского поселения могли заблаговременно ознакомиться с проектом внесения изменений в Генеральный план в сети Интернет на официальном сайте Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru/>) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района в разделе «Сельские поселения-Татарско-Ходяшевское сельское поселение» (<https://pestreci.tatarstan.ru/>).

Председатель слушаний: Хусаинов Фанис Фаррахутдинович – глава Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района.

Секретарь слушаний: Бухараева Рушания Газизовна – секретарь исполнительного комитета Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Участники публичных слушаний: 6 человек.

Предмет слушаний: рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, разработанного АО «РКЦ «Земля».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Татарско-Ходяшевском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Татарско-Ходяшевского сельского поселения от 21.08.2017 № 71/17 (с изм. от 12.12.2017 № 83/29, от 25.05.2018 № 95/9, от 20.09.2019 № 126), Постановлением главы Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района от 02.03.2023 г. № 1 "О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан".

Повестка дня:

Обсуждение внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Председательствующий ознакомил участников публичных слушаний с порядком проведения публичных слушаний:

1. Выступления по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания всех выступлений. Вопросы и предложения подаются в письменном виде.

Председатель публичных слушаний Хусаинов Ф.Ф. выступил с докладом, в ходе которого проведена презентация проекта внесения изменений в Генеральный план, озвучены основные проектные решения, предлагаемые разработчиком по проекту внесения изменений в Генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план – это документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Внесение изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 23.06.2020 №270, осуществляется в части размещения проектируемых карьеров.

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Задачи разработки проекта:

1. Совершенствование планировочной структуры населенных пунктов;
2. Оптимизация функционального зонирования территории;
3. Обоснование границ и параметров функциональных зон;
4. Обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;
5. Обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);
6. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений;
7. Разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;
8. Разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
9. Перевод земельного участка согласно лицензии на пользование недрами Республики Татарстан ТАТ ПСТ 02863.

Обоснованных, в соответствии с действующим законодательством предложений и замечаний по представленному проекту внесения изменений в Генеральный план в ходе публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний:

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися.
2. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.
3. Протокол публичных слушаний разместить на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний: _____ /Ф.Ф. Хусаинов

Секретарь публичных слушаний: _____ /Р.Г. Бухараева



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

от «06» апреля 2023 года

д. Княжа

Место и время проведения публичных слушаний:

Деревня Княжа, Татарско-Ходяшевское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 6 апреля 2023 года в 11 часов 30 минут около дома № 3, по адресу: РТ, Пестречинский район, Татарско-Ходяшевское сельское поселение, д. Княжа, ул. Химиков, д. 3.

Способ информирования общественности:

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Вперед» («Алга») (№ 15 (10477 от 03.03.2023 г.), на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru), на информационных стендах Татарско-Ходяшевского сельского поселения, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и информационных стендах Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Вопрос, выносимый на публичные слушания: Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление главы Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района от 02.03.2023 г. № 1 "О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан".

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Количество принявших участие в рассмотрении проекта внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан участников публичных слушаний: 6 человек.

Обоснованных, в соответствии с действующим законодательством, предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Генеральный план от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания - не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 06.04.2023 г.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать принять решение об утверждении проекта внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить для принятия решения на Совете Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru) и информационных стендах Татарско-Ходяшевского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.



Председатель публичных слушаний: _____ /Ф.Ф. Хусаинов

Секретарь публичных слушаний: _____ /Р.Г. Бухараева