**Информационное сообщение о результатах аукциона на право заключения договоров аренды**

Палата имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан во исполнение Постановления Исполнительного комитета Ленино – Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ № 2 от 31 января 2020 года, Постановления Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ № 143 от 04.02.2020 года, Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района РТ № 57 от 17.01.2020 года сообщает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение земельных участков | Вид права  | Категория /разрешенное использование земельного участка | Пло-щадь, кв.м. | Кадастровый номер | Начальная цена, руб. | Задаток  | Шаг аукциона (3% от начальной цены), руб. |
| 1 | Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение | годовая арендная плата. Срок аренды 10 лет | Земли сельскохозяйственного назначения/для сельскохозяйственного использования | 9 646 | 16:33:100817:82 |  102 000  | 102000Задаток (100% от начальной цены), руб. | 3060 |
| 2 | Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кулаевское сельское поселение, с Тагашево | годовая арендная плата. Срок аренды 10 лет | Земли населенных пунктов/для размещения рынка строительных материалов | 2000 | 16:33:050201:682 | 597600,00 | 298800,00Задаток (50% от начальной цены), руб. | 17928,00 |
| 3 | Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с Пестрецы | годовая арендная плата. Срок аренды 3 года | Земли населенных пунктов/малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 3058 | 16:33:120117:173 | 598000,00 | 299000,00Задаток (50% от начальной цены), руб. | 17940,00 |
| Сведения о частях з.у. и обременениях: часть №1, площадь 1326 кв.м., хар-ка части: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ЗОУИТ 16.00.2.953, Постановление «Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания» и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны №1666 от 14.09.2009 г. |
| 4 | Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с Шали  | годовая арендная плата. Срок аренды 20 лет | Земли населенных пунктов/для индивидуального жилищного строительства | 1000 | 16:33:170104:227 | 65600,00 | 65600,00Задаток (100% от начальной цены), руб. | 1968 |
| Сведения о частях з.у. и обременениях: часть №1, площадь 91 кв.м., хар-ка части:: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации ЗОУИТ 16.33.2.190 ВЛ 0.4 кВ КТП – 8062 Постановление № 667 от 1972-09-11 |

**По лоту № 1**  Земельный участок с кадастровым номером 16:33:100817:82 , площадью 9646 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Ленино-Кокушкинское сельское поселение. Вид права – аренда 10 лет. Начальная цена/годовая арендная плата – 102000,00 руб. Количество поступивших заявок – 1. Единственным участником - победителем аукциона признан – Камалиев Радик Ринатович.

**По лоту № 2** Земельный участок с кадастровым номером 16:33:050201:682, площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Кулаевское сельское поселение, с Тагашево. Вид права – аренда 10 лет. Начальная цена/годовая арендная плата – 597600,00 руб. Количество поступивших заявок – 1. Единственным участником - победителем аукциона признан – Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕН», ОГРН 1181215005619 ИНН/КПП 1224006106/122401001, в лице директора Мельниковой Анастасии Владимировны.

**По лоту № 3** Земельный участок с кадастровым номером 16:33:120117:173, площадью 3058 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с Пестрецы. Начальная цена/годовая арендная плата – 598000,00 руб. Количество поступивших заявок – 3. Участниками аукциона признаны: Гилязиев Илгизар Габдулхакович, Ярославцев Андрей Александрович, Общество с ограниченной ответственностью «Антек», ОГРН 1051645007732 ИНН/КПП 1661013184/165901001, по доверенности Павлов Иван Александрович. Цена по результатам аукциона - 1 835 860 (один миллион восемьсот тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят руб.) 00 коп. Победителем признан: Ярославцев Андрей Александрович.

**По лоту № 4** Земельный участок с кадастровым номером 16:33:170104:227, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с Шали. Вид права – аренда 20 лет. Начальная цена/годовая арендная плата – 65600,00 руб. Количество поступивших заявок – 1. Единственным участником - победителем аукциона признан: Сиразетдинов Мансур Гусманович.